**Муниципальный контракт № 0144300000219000045**

Курская область

п. Хомутовка «28» ноября 2019 года

Администрация Хомутовского района Курской области, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы Хомутовского районаКурской областиХрулёва Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕР» (ООО «ИНЖЕНЕР»), именуемоев дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Федорова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», с соблюдением требований Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=C36B03DBA536EA525D662381ACE9C394D57A9223D42F5DE9B445103EA5DDE2H) от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон) и иных нормативных правовых актов, на основании результатов осуществления закупки путем проведения электронного аукциона (протокол № 0144300000219000045от 14 ноября 2019г.), заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

* 1. Предметом настоящего Контракта является выполнение работ по строительству объекта: «Котельная по ул. Комсомольская с. Калиновка Хомутовского района Курской области. Реконструкция» (общестроительные работы),(далее по тексту - работы).

Идентификационный код закупки:193462600363046260100100470050000414

* 1. Результатом выполненной работы по Контракту является построенный объект капитального строительства, в отношении которого получено положительное заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

1. **Цена Контракта и порядок расчетов**
   1. Цена подлежащей выполнению Подрядчиком работы по настоящему Контракту составляет 237640 (двести тридцать семь тысяч шестьсот сорок) руб. 00 коп.вт.ч. НДС 39606,67 (тридцать девять тысяч шестьсот шесть) руб. 67 коп., что отражается в Ведомости договорной цены, являющейся приложением к настоящему Контракту.
   2. Цена Контракта включает в себя стоимость всех затрат, издержек и иных расходов (затрат) Подрядчика, необходимых для выполнения всех работ по настоящему Контракту, уплату пошлин, налогов, других платежей, установленных законодательством Российской Федерации.
   3. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

2.3.1. при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта;

2.3.2. при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по контракту. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта;

2.3.3. в случаях, предусмотренных [пунктом 6 статьи 161](consultantplus://offline/ref=6CFF3E39D4A315965BD48F2305B8ADDB5DBAFA0A6D2B9D4F84082F6D46BBD9585D9B8505E6C2E0ZEL) Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта [обеспечивает согласование](consultantplus://offline/ref=6CFF3E39D4A315965BD48F2305B8ADDB5EB6F60F6D2A9D4F84082F6D46BBD9585D9B8507E7C507F8E9ZEL) новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работы, предусмотренных Контрактом;

2.3.4. по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение цены не более чем на 10 %, срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика вышеуказанное изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Законом, предоставления подрядчиком в соответствии с Законом обеспечения исполнения контракта.

* 1. Оплата выполненных Подрядчиком работ по Контракту осуществляется Заказчиком в один этап, в течение 15 рабочих дней после подписанияЗаказчиком акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) на основании представленного Подрядчиком счета / счета-фактуры.
  2. Окончательный расчет за последний месяц выполнения работ осуществляется Заказчиком в течение 15 рабочих дней после получения положительного заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.
  3. Оплата производится за счет средств местного бюджета.
  4. Расчеты по настоящему Контракту производятся в российских рублях, в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.
  5. В случае изменения реквизитов расчетного счета Подрядчик обязан незамедлительно, в письменной форме, сообщить об этом Заказчику, с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.
  6. Заказчик считается исполнившим свое обязательство по оплате выполненных работ по Контракту с момента списания денежных средств со счета Заказчика.
  7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

1. **Срок и место выполнения работ**
   1. Срок выполнения работ определен Сторонами: начало выполнения работ - с момента заключения контракта.

Окончание работ: 30 дней со дня заключения контракта.

Подрядчик приступает к выполнению работ после заключения Контракта. Подрядчик по согласованию с Заказчиком может досрочно выполнить работу. Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такую работу в соответствии с условиями Контракта.

* 1. В дату окончания работ включены:

- сдача результата работ Подрядчиком и приемка его Заказчиком по акту приемки законченного строительством объекта (форма № КС-11);

- передача Подрядчиком Заказчику документов (исполнительной документации) в соответствии с условиями настоящего Контракта и требованиями действующего законодательства РФ;

- получение положительного заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

3.3. Дата окончания работ определенная в пункте 3.1. является согласованной точкой отсчета при определении размера санкций при нарушении определенных Контрактом сроков выполнения работ.

3.4. Место выполнения работ: Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Комсомольская.

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. Заказчик имеет право:

- требовать от Подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом;

- осуществлять контроль соблюдения сроков, объема и качества выполнения работ по Контракту;

- отказаться от оплаты работы в случае несоответствия результатов выполненной работы требованиям, установленным Контрактом;

- требовать возмещения убытков, причиненных по вине Подрядчика;

- привлекать независимых экспертов для проверки соответствия качества выполняемых работ требованиям, установленным настоящим Контрактом.

* 1. Заказчик обязан:

- передать Подрядчику необходимую проектно-сметную документацию, разрешение на выполнение строительно-монтажных работ на весь период строительства Объекта, другие необходимые документы;

- обеспечить приемку представленных Подрядчиком результатов работ по Контракту;

- оплатить выполненную по Контракту работу в сроки и порядке согласно условиям Контракта;

- провести экспертизу для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться [эксперты](consultantplus://offline/ref=7A2F286BC8287C416EC87A4510478E15D9CCC0CFCFF9BF6175C4AF89A1906332D48EDB2C14C6FD7CKCsFH), экспертные организации;

- направить в течение десяти рабочих дней с даты приемки объекта капитального строительства и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2BE9757B7D56BD236626BD5416B01F47FD65EB1F2734282C7FDF340FC0o90DH) Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, представленные документы в орган государственного строительного надзора на выдачу указанного заключения;

- направить в течение десяти рабочих дней с даты получения положительного заключения о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2BE9757B7D56BD236626BD5416B01F47FD65EB1F2734282C7FDF340FC0o90DH) Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2BE9757B7D56BD236626BD5416B01F47FD65EB1F2734282C7FDF340FC0o90DH) Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

* 1. Подрядчик вправе:

- выполнить работы по строительству Объекта самостоятельно без привлечения других лиц полностью или в размере, превышающем 25 процентов цены Контракта;

- требовать от Заказчика приемки результатов выполнения работ;

- требовать от Заказчика оплаты принятой без замечаний работы в установленные настоящим Контрактом сроки;

- запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения Контракта;

- требовать возмещения убытков, причиненных Заказчиком в ходе исполнения Контракта.

* 1. Подрядчик обязан:

- организовать и координировать работы по строительству Объекта и обеспечить выполнение работ самостоятельно и (или) с привлечением других лиц – субподрядчиков;

- выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту виды и объемы работ по строительству Объекта из числа возможных видов работ, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570.

- осуществить за свой счет в установленном порядке временные подключения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке;

- обеспечить качественное выполнение всех работ по строительству Объекта в объеме и сроки, предусмотренные Контрактом, нормативно-технической, проектной документацией, в соответствии с требованиями строительных норм и правил, технических регламентов и предъявить выполненные работы с комплектом исполнительной технической документации Заказчику после проверки представителем строительного контроля. Любые отклонения от нормативно-технической и проектной документации, в том числе не влияющие на технологию и качество Объекта, Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком и проектной организацией. Любые отклонения от другой документации, не являющейся нормативно-технической, проектной документацией, Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком;

- выполнить на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов, оборудования и выполнения работ;

- предоставить информацию обо всех привлекаемых к исполнению Контракта субподрядчиках;

- обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта, за свой счет, в сроки, установленные Заказчиком;

- незамедлительно сообщать Заказчику о приостановлении или прекращении работы;

- предоставлять по запросам Заказчика иную информацию о ходе исполнения Контракта;

- представить Заказчику до начала строительства необходимые документы для регистрации Объекта в государственной инспекции строительного надзора;

- обеспечить производство геодезических работ и выноску на место, отведенное для строительства;

- обеспечить поставку на строительную площадку всех предусмотренных проектом и настоящим Контрактом необходимых для строительства материалов, оборудования, конструкций, изделий, инвентаря, их приемку, разгрузку, складирование и хранение;

- обеспечить качество поступающих для выполнения работ материалов и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики;

- обеспечить выполнение всеми участниками строительства Объекта требований по безопасному ведению работ, охране окружающей среды, пожарной безопасности, защите зеленых насаждений, поддержание и соблюдение на строительной площадке и прилегающей территории правил санитарии;

- при приеме иностранных работников, а также лиц без гражданства соблюдать требования миграционного законодательства Российской Федерации и специальные требования о порядке привлечения иностранной рабочей силы;

- назначить руководителя работ и лиц его замещающих, определить их рабочее место на стройплощадке и информировать об этом Заказчика, представителя строительного контроля, органы государственного надзора за строительством и контролирующие службы;

- вести журнал производства работ;

- извещать Заказчика, представителя строительного контроля и проектную организацию о готовности к принятию скрытых работ за 48 часов до начала приемки соответствующих работ;

- организовать контроль качества выполняемых работ и учет всех выявленных нарушений, требований СНиП и проектно-сметной документации;

- передать Заказчику по завершению строительства акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительств и исполнительную документацию на выполненные строительно-монтажные работы и проведенные испытания;

- представить Заказчику в течение десяти рабочих дней до даты приемки объекта капитального строительства имеющиеся у него документы, необходимые в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2BE9757B7D56BD236626BD5416B01F47FD65EB1F2734282C7FDF340FC0o90DH) Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также представить Заказчику имеющиеся у него документы, необходимые в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=2BE9757B7D56BD236626BD5416B01F47FD65EB1F2734282C7FDF340FC0o90DH) Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

1. **Обеспечение строительства материалами, оборудованием и инвентарем**
   1. Подрядчик принимает на себя обязательство приобрести и поставить на строительную площадку для строительства Объекта, указанного в пункте 1.1. настоящего Контракта, строительные материалы, конструкции, инженерное оборудование и инвентарь в соответствии с проектной документацией.
   2. Все поставляемые для строительства материалы, оборудование и инвентарь должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта и другие предусмотренные строительными нормами и правилами документы, удостоверяющие их происхождение, качество и срок годности.
   3. В случае сомнений в соответствии качества материалов сопроводительным документам и требованиям СНиП стороны могут за свой счет провести выборочный контроль качества с привлечением специализированных организаций, имеющих соответствующую лицензию. При выявлении низкого качества проверенного материала оплата стоимости проверки качества и поставка новой партии материала взамен забракованной производится за счет стороны, поставившей для строительства данный вид материала.
   4. Представитель строительного контроля и Заказчика имеют право проведения осмотра, обследования, измерения или испытания материалов, оборудования, проектного решения или результатов работ и по их результатам отдать распоряжение Подрядчику:

- удалить со строительной площадки или заменить любое оборудование или материалы, которые не соответствуют по номенклатуре, марке, сорту или иным показателям требованиям проекта;

- переделать заново любую работу, выполненную с использованием материальных ресурсов, не отвечающих требованиям проекта или выполненных с нарушением требований настоящего Контракта.

5.5. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставляемых для исполнения Контракта материальных ресурсов до завершения работ и подписания акта приемки законченного строительством объекта (форма № КС-11).

1. **Производство, сдача и приемка работ**
   1. Подрядчик приступает к работе в срок, установленный в настоящем Контракте.
   2. Ни один из видов работ и отдельных этапов не может быть скрыт последующими работами без разрешения представителя строительного контроля, Заказчика. Отсутствие при выполнении работ или проведении испытаний представителя строительного контроля, Заказчика, а также присутствие указанных лиц при проведении работ и испытаний и одобрение полученных результатов, в том числе в форме оплаты выполненных работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов, выполненных работ и соблюдения требований проекта и строительных норм и правил.
   3. Приглашение на приемку законченных работ, скрытых работ и проведения испытаний направляется представителем Подрядчика представителю строительного контроля, Заказчику не позднее, чем за 48 часов до начала планируемой процедуры.
   4. Для оперативного решения вопросов, возникающих в процессе осуществления строительства, представители Заказчика и Подрядчика проводят по мере необходимости технические совещания (по согласованному графику).
   5. Готовность работ подтверждается подписанием Заказчиком акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3),которые оформляются на этап работ в следующем порядке:

6.5.1. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня завершения работ, Подрядчик передает представителю Заказчика акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3)в трех экземплярах в письменном виде с подписью представителя Подрядчика. Приемка произведенных работ осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня их завершения.

6.5.2. По истечении указанного срока и при отсутствии мотивированного отказа от приемки работ, либо при отсутствии претензий со стороны Заказчика к Подрядчику по качеству выполненных работ, либо по срокам выполнения работ Подрядчиком, работы считаются принятыми Заказчиком и подлежащими оплате в установленном Контрактом порядке.

6.5.3. В случае отказа Заказчика от приемки работ сторонами в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

* 1. Дополнительные, не предусмотренные проектом испытания, проверки и экспертизы, проводимые Заказчиком или по его поручению третьей стороной, оплачиваются Заказчиком, если испытания подтверждают необходимое качество выполненных работ. При выявлении дефектов (брака) в принятых Заказчиком работах Подрядчик исправляет выявленные дефекты и оплачивает стоимость испытаний (проверок) за свой счет.
  2. Подрядчик имеет право привлечь к выполнению работ по настоящему Контракту других лиц - субподрядчиков. При этом Подрядчик не освобождается от соблюдения всех условий, предусмотренных Контрактом, включая стоимость, качество работ и сроки завершения строительства, гарантийные сроки эксплуатации, меры ответственности за нарушение договорных обязательств.
  3. За 10 дней до начала приемки Объекта в эксплуатацию Подрядчик передает Заказчику один экземпляр исполнительной документации и письменное подтверждение соответствия переданной документации фактически выполненным работам.
  4. Сдача результата работ Подрядчиком и приемка его Заказчиком осуществляются по акту приемки законченного строительством объекта (форма № КС-11)с одновременным представлением обеспечения гарантийных обязательств в размере, предусмотренном пунктом 13.10 Контракта.

1. **Гарантии качества работ**
   1. Гарантии качества работ распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком и привлеченными им по субподряду исполнителями по настоящему Контракту.
   2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается 36 календарных месяцев с даты подписания сторонами акта приемки законченного строительством объекта и получения положительного заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации.
   3. Подрядчик гарантирует выполнение всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами РФ, соответствие качества используемых строительных материалов и комплектующих изделий.
   4. Если в процессе гарантийной эксплуатации будут выявлены материалы, не соответствующие сертификатам качества, то все работы по их замене осуществляются Подрядчиком за свой счет.
   5. Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления Заказчика (представителя Заказчика), за счет своих средств и своими силами осуществляет устранение недостатков, возникших в период гарантийного срока. Гарантийный срок продлевается на период остановки эксплуатации Объекта и устранения выявленных дефектов. Устранение дефектов осуществляется за счет средств Подрядчика, если эти дефекты не являются следствием некачественно выполненной проектной документации или нарушений правил эксплуатации Объекта Заказчиком.
   6. При отказе Подрядчика признать свою вину в выявленных дефектах и устранить их своим силами по требованию Заказчика, Заказчик вправе привлечь к этой работе стороннюю организацию и оплатить эти работы по действующим расценкам, виновник выявленного дефекта устанавливается комиссией независимых экспертов, организуемой сторонами или арбитражным судом. Оплата ремонтных работ осуществляется за счет виновной стороны.
   7. Подрядчик не несет ответственности за последствия ненадлежащего исполнения Заказчиком своих обязательств по Контракту, нарушения установленных правил в период гарантийной эксплуатации Объекта, а также преднамеренного или непреднамеренного повреждения Объекта третьими лицами.
2. **Журнал производства работ**
   1. С даты начала работ до их завершения Подрядчик и его субподрядные организации ведут журнал производства работ.
   2. Исполнителем работ в журнале ежедневно отражается ход выполнения всех видов работ, данные о проведении ревизий, испытаний, опробования оборудования, а также все имевшие место, в том числе и по согласованию с представителями Заказчика, проектной организации и строительного контроля отступления от утвержденной проектной документации.
   3. Представитель Заказчика осуществляет контроль правильности ведения журнала исполнителями работ и своей подписью подтверждает свое одобрение хода выполнения работ и результатов испытаний и опробований.
   4. При обнаружении представителем Заказчика в ходе осуществления контроля и надзора за ходом и качеством выполненных работ отступлений от условий Контракта, которые могут ухудшить качество работ и иных недостатков, свои замечания он излагает в журнале производства работ.
   5. При сдаче законченного строительством Объекта журнал производства работ предъявляется приемочной комиссии и после приемки Объекта передается Заказчику.
3. **Ответственность сторон**
   1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Ответственность Заказчика:

9.2.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

9.2.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.2.3. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

* 1. Ответственность Подрядчика:

9.3.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств(в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.3.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

9.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в порядке, установленном в Постановлении Правительства РФ от 30.08.2017 г. № 1042, в размере 1 процента цены Контракта и составляет 2376 (две тысячи триста семьдесят шесть) рублей 40 копеек.

9.3.4. В случае, если при проведении электронного аукциона цена Контракта снижена до половины процента начальной (максимальной) цены Контракта или ниже, такой аукцион проводится на право заключить Контракт путем повышения цены Контракта. В таком случае за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки, предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 г. № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, в размере**5** процентов начальной (максимальной) цены Контракта и составляет 11882,00 (одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят два) руб. 00 коп.

9.3.5. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 4.4 Контракта по выполнению видов и объемов работ по строительству Объекта, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, устанавливается штраф в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

9.3.6. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.4. Стороны освобождаются от уплаты неустойки, если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.5. Взыскание неустойки не освобождает сторону, нарушившую условия настоящего Контракта, от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

**10.Обстоятельства непреодолимой силы**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если оно явилось следствием перечисленных ниже обстоятельств непреодолимой силы, которые не могли быть известны сторонам на момент заключения Контракта:

-война, военные действия, вторжение или враждебные действия иностранного государства;

-восстание, революция, мятеж, введение военной диктатуры, гражданская война;

-бунт, волнения, беспорядки и забастовки (за исключением персонала Подрядчика);

-радиационное излучение на строительной площадке, превышающее предельно-допустимые нормы установленные органами исполнительной власти, боеприпасы, взрывчатые и отравляющие вещества;

-природные и техногенные катастрофы, такие как: землетрясение, наводнение, пожар, ураган, цунами, извержение вулкана, сход лавин и оползней и т.д.;

10.2. Если одна из сторон не в состоянии выполнить полностью или частично свои обязательства по Контракту вследствие наступления события или обстоятельства непреодолимой силы, то эта сторона обязана немедленно уведомить другую сторону о наступлении такого события или обстоятельства с указанием обязательств по Контракту, выполнение которых невозможно или будет приостановлено.

10.3. После направления такого уведомления сторона освобождается от исполнения перечисленных в уведомлении обязательств по Контракту на все время действия обстоятельства непреодолимой силы.

10.4. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую сторону о прекращении действия на нее такого обстоятельства, при этом срок исполнения обязательств по Контракту отодвигается на срок, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также устранялись последствия, вызванные этими обстоятельствами.

10.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, стороны обсудят возможность и целесообразность продолжения строительства или прекращения договорных отношений.

10.6. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на стороне Контракта, не выполнившей свои обязательства по Контракту.

**11. Контроль и надзор за ходом строительства**

11.1. Заказчик, представитель строительного контроля осуществляют контроль и надзор за ходом строительства предусмотренного Контрактом Объекта, качеством выполняемых работ и используемых материалов и конструкций, выполнением мероприятий по охране окружающей среды, пожарной и иной безопасности.

11.2. Подрядчик обеспечивает беспрепятственный доступ для надзора и контроля за ходом строительства Заказчика, представителя строительного контроля, органов государственного надзора за строительством и другими должностными лицами, уполномоченными для проведения проверок местными органами исполнительной власти.

11.3. При выявлении в процессе осмотра, обследования, измерения, испытания случаев нарушения требований Контракта, отступлений от проектной документации и требований СНиП, Заказчик, представитель строительного контроля должны незамедлительно уведомить Подрядчика о выявленных нарушениях и дать предписание об устранении выявленных нарушений, а в случае грубых нарушений порядка выполнения работ или организации строительства потребовать прекращения (приостановки) всех или отдельных работ.

11.4. Результаты осмотров и проверок качества работ, в том числе выявленные Заказчиком, представителем строительного контроля нарушения и упущения при выполнении работ отражаются в журнале производства работ в форме соответствующей записи.

11.5. Подрядчик принимает меры к устранению в возможно короткий срок выявленных Заказчиком, представителем строительного контроля или иными контролирующими органами и инспекциями дефектов и нарушений и недопущению таких нарушений в дальнейшем.

11.6. Заказчик вправе привлекать для надзора и контроля за качеством отдельных видов работ сторонних специалистов, предварительно уведомив об этом Подрядчика.

11.7. Заказчик вправе принимать участие (присутствовать) при проведении предусмотренных правилами выполнения работ испытаний и Подрядчик информирует его о проведении таких испытаний не позднее чем за 48 часов до начала их проведения.

11.8. При проведении контроля и надзора за ходом строительства Заказчик, представитель строительного контроля не вправе вмешиваться в хозяйственно-распорядительную деятельность Подрядчика.

11.9. Одобрение (подтверждение) Заказчиком, представителем строительного контроля качества выполненных работ в журнале производства работ, приемка и оплата выполненных работ не освобождает Подрядчика от предусмотренной Контрактом и законодательством РФ ответственности за качество используемых материалов и квалифицированное выполнение работ в полном соответствии с переданной ему проектной документацией.

**12. Разрешение споров между Сторонами**

12.1. Правоотношения между Сторонами по настоящему Контракту регулируются действующим законодательством РФ.

12.2. В случае если между Сторонами в процессе исполнения настоящего Контракта или в связи с ним возникают разногласия (споры), Стороны должны приложить усилия и использовать все имеющиеся возможности для разрешения такого спора путем переговоров. При невозможности достижения положительного результата путем переговоров, может быть использован вариант решения вопроса по результатам проведения независимой экспертизы.

В качестве крайнего средства разрешения конфликта каждая из Сторон имеет право передать такой спор на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения Заказчика.

**13. Обеспечение исполнения Контракта, обеспечение гарантийных обязательств**

13.1. Обеспечение исполнения Контракта предоставляется до подписания Контракта. Обеспечение исполнения Контракта установлено в размере 5% от цены, по которой заключается контракт и составляет 11882 (одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят два) руб. 00 копеек.

*Если при проведении электронного аукциона Подрядчиком предложена цена Контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены Контракта, Контракт заключается только после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в увеличенном в полтора раза размере, что составляет* ***\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек****, или информации, подтверждающей добросовестность Подрядчика на дату подачи заявки в соответствии с пунктом 13.7. Контракта, с одновременным предоставлением Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в размере****\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек****.*

13.2. Способы обеспечения исполнения Контракта:

- банковская гарантия, выданная банком и соответствующая требованиям статьи 45 Закона, срок действия которой должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с пунктом 2.3. Контракта;

- или внесение денежных средств, на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику(победитель электронного аукциона или иной участник аукциона, с которым заключается Контракт при уклонении победителя электронного аукциона от подписания Контракта предоставляет Заказчику платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения Контракта, с отметкой банка или заверенную банком копию этого платежного поручения).

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.

Реквизиты для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения Контракта:

УФК по Курской области (Администрация Хомутовского района Курской области)

ИНН 4626003630, КПП 462601001

л/с 05443023900

р/с 40302810438073000200

ОКТМО получателя: 38646151

БИК 043807001

в Отделении Курск, г. Курск.

(в назначении платежа указать «Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта (извещение об осуществлении закупки № 0144300000219000045)

13.3. Заказчик в качестве обеспечения исполнения Контракта принимает банковскую гарантию, выданную банками, соответствующими [требованиям](consultantplus://offline/ref=AA11663C6E7630268C530D9E3C4585237A99C64A1E611F64CC96053ECA0758C7947438C1C8C5DD67j0fAI), установленным Правительством Российской Федерации в постановлении от 12.04.2018 г. № 440 «О требованиях к банкам, которые вправе выдавать банковские гарантии для обеспечения заявок и исполнения контрактов».

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

- сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком (принципалом) в соответствии со [статьей 96](consultantplus://offline/ref=7EBB3D35DDC1A42A44BE2D190F43EE38C4A5B2BA5BB8F934D352B0552D436E5BCBCD1E892B22E7A5i1JEO) Закона;

- обязательства Подрядчика (принципала), надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

- обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;

- срок действия банковской гарантии с учетом требований [статьи 96](consultantplus://offline/ref=7EBB3D35DDC1A42A44BE2D190F43EE38C4A5B2BA5BB8F934D352B0552D436E5BCBCD1E892B22E7A5i1JEO) Закона;

- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам Подрядчика (принципала), возникшим из Контракта при его заключении;

- установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

Запрещается включение в условия банковской гарантии требования о представлении Заказчиком гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение Подрядчиком (принципалом) обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией.

Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен Законом, лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Закона, с учетом следующих требований:

а) обязательное закрепление в банковской гарантии:

права Заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения Подрядчиком обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения Контракта, в размере цены Контракта, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом и оплаченных Заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения Контракта;

права Заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

[перечня](consultantplus://offline/ref=D5C85DD29CDEF03D95C543428213933875F175FD8C3FED4406845EC9BE1E14AB0EF7387631F54BA1nDH1F) документов, представляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

б) недопустимость включения в банковскую гарантию:

положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования Заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гаранту Заказчиком уведомления о нарушении Подрядчиком условий Контракта или расторжении Контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями Контракта или законодательством Российской Федерации);

требований о предоставлении Заказчиком гаранту отчета об исполнении Контракта;

требований о предоставлении Заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в [перечень](consultantplus://offline/ref=D5C85DD29CDEF03D95C543428213933875F175FD8C3FED4406845EC9BE1E14AB0EF7387631F54BA1nDH1F) документов, представляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

в) обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах.

13.4. В ходе исполнения контракта поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в следующих случаях:

- размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления заказчиком информации об исполнении подрядчиком обязательств по выполнению работы (ее результатов), или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Закона. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления банковской гарантии, требование заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный заказчиком, по заявлению подрядчика ему возвращаются заказчиком в установленный в соответствии с контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

- предусмотренное уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Законом.

13.5. Если Подрядчиком в качестве способа обеспечения исполнения Контракта было избрано внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, то Заказчик в пятидневный срок со дня исполнения Подрядчиком настоящего Контракта возвращает денежные средства (обеспечение исполнения Контракта) на счет Подрядчика;

13.6. Участник закупки, с которым заключается контракт, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке;

13.7. К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов (с учетом правопреемства), исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). При этом цена одного из таких контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке. Информация, подтверждающая добросовестность, предоставляется участником закупки при направлении заказчику подписанного проекта контракта. При невыполнении участником закупки, признанным победителем аукциона, данного требования или признании комиссией по осуществлению закупок информации, предусмотренной частью 3  статьи 37 Закона, недостоверной контракт с участником закупки не заключается и он признается уклонившимся от заключения контракта;

13.8. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона и пунктом 13.3 Контракта, или внесением денежных средств на указанный заказчиком в пункте 13.2. Контракта счет. Способ обеспечения гарантийных обязательств определяется участником закупки, с которым заключен контракт, самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок исполнения гарантийных обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с пунктом 2.3. Контракта.

13.9. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком до оформления акта приемки законченного строительством объекта (форма № КС-11).

13.10.Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 1% начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 2376,40 (две тысячи триста семьдесят шесть) руб. 40 коп.;

13.11. Если Подрядчиком в качестве способа обеспечения гарантийных обязательств было избрано внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет, то Заказчик в пятидневный срок со дня окончания действия гарантийных обязательств возвращает денежные средства на счет Подрядчика.

13.12. Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

**14. Порядок расторжения Контракта**

14.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством и требованиями статьи 95 Закона.

14.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

14.3. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с [частью 8](consultantplus://offline/ref=3FCF7200C878F1C7DD7FD8519E28E54BDD9D657199D4405A509C8BE4E3B37E1F84BD317DFA546143e9z4K) статьи 95 Закона.

14.4. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

14.5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

14.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.7. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с [частью 10](consultantplus://offline/ref=B54AF0AE92D66DD1EE824B25F3FA82E8683AFFB6E7F6245D2BF517E1B06E339CF77A8F3745131E80O165K) статьи 95 Закона.Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

14.8. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случае, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

14.9. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Законом порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

14.10. Если до расторжения Контракта Подрядчик частично исполнил обязательства, предусмотренные Контрактом, при заключении нового контракта объем выполняемой работы должен быть уменьшен с учетом объема выполненной работы по расторгнутому Контракту. При этом цена нового контракта должна быть уменьшена пропорционально объему выполненной работы.

14.11. Подрядчик также вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

14.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

14.13. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.14. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

14.15. В случае расторжения Контракта в связи с односторонним отказом Подрядчика от исполнения Контракта Заказчик осуществляет закупку работ, выполнение которых являлись предметом расторгнутого Контракта, в соответствии с положениями Закона.

14.16. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

**15. Заключительные положения**

15.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до 31декабря 2019 года, а в отношении гарантийных обязательств до окончания срока их исполнения.

Истечение срока действия Контракта не освобождает Стороны от окончательного исполнения обязательств по нему.

15.2. Контракт составлен в форме электронного документа, подписан усиленными электронными подписями уполномоченных лиц Сторон Контракта и считается заключенным с момента размещения в единой информационной системе предусмотренного [частью 7](#P6) статьи 83.2 Закона и подписанного Заказчиком Контракта.

15.3. Все приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

К Контракту прилагаются:

Приложение № 1 – Ведомость договорной цены.

Приложение № 2 - Виды и объемы работ по объекту строительства, из числа видов работ, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. №570, которые Генеральный подрядчик обязан выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по муниципальному контракту.

15.4. При выполнении настоящего Контракта Стороны руководствуются законодательством и правовыми актами и нормативными документами по строительству, действующими на территории РФ на дату заключения настоящего Контракта.

15.5. Все предписания, уведомления, подтверждения, обращения между Сторонами осуществляются в форме подписанного уполномоченным лицом письма, направленного другой стороне нарочным, по почте.

Информация, распоряжения или предписания, направляемые или получаемые по телефону или через интернет, не имеют юридической силы и исполнению получившей его стороне не подлежат, за исключением особых случаев, связанных с возникновением чрезвычайных обстоятельств, угрозы жизни людей или повреждения и разрушения объекта строительства.

15.6. В случае изменения наименования, адреса места нахождения или банковских реквизитов Стороны, она письменно извещает об этом другую Сторону в течение трех рабочих дней с даты такого изменения.

15.7. Изменения и дополнения настоящего Контракта, не противоречащие требованиям Закона, оформляются путем заключения Сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их заключения Сторонами.

15.8. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

15.9. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

**16. Адреса места нахождения, банковские реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |
| Администрация Хомутовского района Курской области  307540, Курская область, п. Хомутовка, ул. Калинина, д. 3  Тел.+7(47137) 2-15-35  ИНН 4626003630 /КПП 462601001  ОГРН 1054625013354  р/с № 40204810445250000305  в Отделении Курск УФК по Курской области  БИК 043807001  л/с 03443023900 | ООО « ИНЖЕНЕР»  394090, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Новосибирская, д. 67А, оф. 10  ИНН 3661057812  КПП 366301001  ОКПО 10597239  ОКТМО 20701000001  ЦЕНТРАЛЬНО- ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. ВОРОНЕЖ  БИК 042007681  к/сч. 30101810600000000681  р/с 40702810913000026257  Тел. +79038502508 |
| Глава Хомутовского района Курской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хрулёв Ю.В.  Подписано ЭЦП | Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Федоров Д. В.  Подписано ЭЦП |

Приложение №1

к муниципальному контракту № 0144300000219000045

от «28» ноября 2019 года

Заказчик: Администрация Хомутовского района Курской области

Генеральный подрядчик:

Объект: «Котельная по ул. Комсомольская с. Калиновка Хомутовского района Курской области. Реконструкция» (общестроительные работы)

**Ведомость договорной цены**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Номера  сметных  расчетов  (смет)  или иных  документов | Наименование объектов, работ  и затрат | Стоимость работ и затрат в рублях  в ценах ФЕР-2001 года | | | | | Расчетный индекс | Стоимость работ и затрат  по  муниципальному  контракту  руб. |
| строительно-  монтажных  работ | | оборудования, мебели и инвентаря | | прочих  затрат |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | 8 |
|  | 02-01-01-01.1 | Общестроительные работы | 30599 | | - | | 599 | 7,61 | 237640 |
| Муниципальный заказчик: | | | | | | Генеральный подрядчик: | | | |
| Глава Хомутовского района Курской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хрулёв Ю.В.  Подписано ЭЦП | | | | Генеральный директор ООО «ИНЖЕНЕР»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Федоров Д. В.  Подписано ЭЦП | | | | | | |

Приложение №2

к муниципальному контракту № 0144300000219000045

от «28» ноября 2019 года.

Конкретные виды и объемы работ по объекту строительства, из числа видов работ, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. №570, которые Генеральный подрядчик обязан выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по муниципальному контракту.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование видов работ | Стоимость работ  по муниципальному контракту  (тыс. руб.) | | Стоимость работ выполняемых Генеральным подрядчиком самостоятельно  (тыс. руб.) | Объем работ  (% от цены муниципального контракта) |
| 1 | Общестроительные работы | 237,640 | | 237,640 | 100 |
| Муниципальный заказчик: | | | | Генеральный подрядчик: | | | |
| Глава Хомутовского района Курской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хрулёв Ю.В.  Подписано ЭЦП | | | | Генеральный директор ООО «ИНЖЕНЕР»    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Федоров Д.В.  Подписано ЭЦП | | | |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |